Ne baze te dispozitave te nenit Nenit 26 pika 4 te Statutit te Nderrmarrjes Publike Banesore si dhe Nenit 3, 4 dhe 5 te

Rregullores mbi dhenien me qira te pasurive komerciale te ndermarrjes publike banesore, SH.A. Prishtine", Ndermarrja Publike Banesore SH.A. Prishtine shpalle:
FTESE PER APLIKIM PER MARRJE TE PRONAVE ME QIRA

Ftoheni qe te aplikoni per marrje ne shfrytezim me qira te lokaleve afariste, depove dhe garazhave prone e Ndermarrjes Publike Banesore, SH.A. Prishtine. Pronat e lartpermendura u ipen me qira personave juridik, pervej garazhave te cilat mund t'u ipen ne shfrytezim edhe personave fizik.

Pasurite komerciale te cilat ipen me qira:

Nr.	Adresa	Siperfaqja	Qmimi per m2 (pa TVSH)
1	Lokali 9/17, Rr.Kosta Novakoviq (Perball Hotel Prishtines)	93.93 m2	8.00
2	Lokali 9/18, Rr.Kosta Novakoviq (Perball Hotel Prishtines)	87.08 m2	8.00
3	Lokali 18/10, Lagja Dardania (Ish zyrat e AKB)	49.81 m2	6.00
4	Lokali 18/11, Lagja Dardania (Afer zyrave te AKB)	48.92 m2	6.00
5	Lokali 15/10,Rr.Xhavit Mitrovica (Afer Parkut te Qytetit)	15.32 m2	6.00
6	Lokali 3/13, Rr. Ylfete Humolli (Mbrapa objektit te inspeksionit komunal)	29.00 m2	8.00
7	Lokali 3/12, Rr.Ylfete Humolli (Mbrapa objektit te inspeksionit komunal)	27.35 m2	8.00
8	Lokali 3/9, Rr.Ylfete Humolli (Mbrapa objektit te inspeksionit komunal)	33.69 m2	8.00
9	Lokal 20/16, Lagja Ulpiana (Afer Fontanes ne Ulpiane)	37.87 m2	7.00
10	Depo 21/10, Rr.Bill Klinton (Mbrapa zyrave te NPB-se)	218.14 m2	2.50
11	Lokali 19/3, Lagja Lakrisht (Mbrapa objektit te Procredit Bank)	133.55 m2	5.50
12	Depo 19/3a, Lagja Lakrishte (Afer Autoshkolles Instruktori)	125.99 m2	3.00
13	Depo 24/1, Rr. Eqrem Qabej (Afer semaforave kryesor ne Prishtine)	188 m2	3.00

Perve? $mimit baze, qiramarresi do te paguaj TVSH-ne, sherbimet e mirembajtjes dhe obligimet komunale.

Periudha e Qiradhenies eshte per 1 vit, me mundesi vazhdimi.

Qiramarresi eshte i obliguar qe para nenshkrimit te kontrates me qiradhenesin, te beje sigurimin e kontrates se qirase per gjashte muaj me gjate se vete kontrata, ne shume prej tri qirave mujore neto.

Parametrat qe do te sherbejne per perzgjedhjen e aplikueseve:

1. Lloji i investimit me te volitshem;
2. Sektori investues;
3. Numri i te punesuarve nga investimi;
4. Plani/ Pershkrimi i Biznesit;
5. Kohezgjatja e veprimtarise se biznesit;
6. Vendi i veprimtarise se biznesit;

Aplikuesi duhet t'i dorezoi keto dokumeta:

1. Aplikacionin per marrjen e lokaleve me qira (mund ta merrni ne hapesirat e NPB-se);
2. Kopjen e certifikates se regjistrimit te bashkangjitur me informatat e biznesit;
3. Kopjen e certifikates se TVSH-se nese eshte deklarues i TVSH-se;
4. Kopjen e certifikates Fiskale;
5. Numrin e xhirollogarise bankare te biznesit;
6. Kopjen e nje dokumenti identifikues te pronarit ose te perfaqesuesit te biznesit;
7. Vertetimin qe nuk eshte nen hetime;
8. Vertetimin nga ATK-ja per pagesen e obligimeve tatimore;
9. Fletepagesen per aplikim.

Aplikacioni duhet te dorezohet ne zarf te mbyllur. Ne zarf (jashte) duhet te specifikohet: emri i aplikuesit, nr. intern i patundshmerise dhe kontaktet e aplikuesit (emaili dhe nr. i telefonit).

Tarifa e aplikimit: 10 € (Euro). Kont: BKT 1909466981031194

Aplikacionet nuk do te merren parasysh nese:

- Aplikuesi tashme e ka nje lokal me qira nga Ndermarrja Publike Banesore SH.A.Prishtine;
- Aplikuesi ka pasur lokal me qira nga Ndermarrja Publike Banesore dhe nuk i eshte permbajtur kontrates se qirase ose ka obligime ndaj Ndermarrjes;
- Nese aplikohet per bizneset veprimtaria e te cilave eshte e ndaluar me ligj ne hapesirat perkatese;
- Nese aplikacioni nuk i permban te gjitha dokumentet e kerkuara;
- Nese aplikacioni arrine pas dates se skadimit te afatit te publikimit te shpalljes.

Personat te cilet duan t'i vizitojne lokalet me pranine e zyrtareve te NPB-se, si dhe te kene qasje ne hapesirat e brendshme te tyre, kete mund ta bejne me daten dhe orarin si ne vijim.

Numri i lokalit(sipas renditjes ne tabele)	Data	Periudha kohore
1, 2, 3,4	14.06.2016	09:00 - 15:00
5, 6, 7, 8	15.06.2016	09:00 - 15:00
9, 10, 11	16.06.2016	09:00 - 15:00
12, 13	171.06.2016	09:00 - 15:00

Afati per aplikim eshte i hapur nga data 10.06.2016 deri me date 25.06.2016

Dokumentet e kompletuara duhet te dorezohen ne kete adrese: Ndermarrja Publike Banesore-SH.A. ne Prishtine, Bulevardi “Bill Clinton” nr. 32, Prishtine.